RADA GMINY
BYTOŃ

U C H W A Ł A NR XXIV/154/ 2013
Rady Gminy Bytoń
z dnia 28 listopada 2013 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia wzorów formularzy podatkowych na obszarze Gminy Bytoń .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz.594; zm.: poz.645,/ oraz art.5, art. 6 ust.13, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2010 roku Nr 95 poz.613; zm. Nr 96 poz.620, Nr 225 poz.1461, Nr 226 poz.1475, z 2011r. Nr 102 poz.584, Nr112 poz.654, Nr171 poz.1016, Nr 232 poz.1378/.

Rada Gminy
uchwala co następuje :

§ 1

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Bytoń w wysokości :

1. **Od budynków lub ich części**

1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m^2 powierzchni użytkowej 0,10 zł

2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej 13,59 zł

3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej 5,54 zł

4) od pozostałych budynków od 1 m^2 3,96 zł
w tym :
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego lub ich części od 1 m^2 powierzchni użytkowej 3,96 zł
- od domków wykorzystywanych do celów rekreacyjno-

wypoczynkowych od 1 m^2 powierzchni użytkowej 7,00 zł

- od budynków gospodarczych z częścią socjalną od 1 m^2 powierzchni użytkowej 7,00 zł

5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m^2 powierzchni użytkowej 4,50 zł

6) od budowli ogółem 2 % ich wartości

2. Od gruntów

1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m^2 powierzchni 0,56 zł

2) od gruntów pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,37 zł

3) od pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni 0,06zł

- od gruntów stanowiących obszary rekreacyjno-usługowe-wielofunkcyjne od 1m^2 powierzchni 0,44 zł

§ 2

Określa się wzór formularza, na którym osoby fizyczne, będące podatnikami podatku od nieruchomości są zobowiązane składać informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych- zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.
Określa się wzór formularza, na którym osoby prawne, jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostki Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będące podatnikami podatku od nieruchomości są zobowiązane składać deklaracje na podatek od nieruchomości – zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

§ 3

Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, jak również deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy także podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz.613).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Traci moc :
uchwała Nr XVII/91/2012 Rady Gminy w Bytoniu z dnia 20.11.2012 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia wzorów formularzy podatkowych na obszarze Gminy Bytoń.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Bytoniu i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Kazimierz Świątczak

Uzasadnienie

Przy podejmowaniu niniejszej uchwały w pozycjach 2, 3 oraz 5-9 przyjęto 3 % wskaźnik wzrostu w stosunku do stawki obowiązującej w 2012 r. Natomiast w pozycji 1obniżono stawkę za budynki mieszkalne do 0,10 zł, likwidując jednocześnie zwolnienie z tego podatku. W pozycji 4 poszerzono zakres przedmiotów opodatkowania.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Kazimierz Świątczak